

26 июля 2024 года

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 25 июля 2024 года

станция Северская

№ 478

О внесении изменений в решение Совета Смоленского
сельского поселения Северского района от 31 октября 2014 года № 20
«Об утверждении генерального плана Смоленского сельского
поселения Северского района»

В соответствии со статьями 9, 24 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 25 Устава муниципального образования Северский район, а также с учетом заключений о результатах публичных слушаний, прошедших 10 июня 2024 года и по результатам работы согласительной комиссии от 15 мая 2024 года по проекту внесения изменений в генеральный план Смоленского сельского поселения Северского района РЕШИЛ:

1. Внести изменения в генеральный план Смоленского сельского поселения Северского района, утвержденный решением Совета Смоленского сельского поселения Северского района от 31 октября 2014 года № 20, согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по земельным, имущественным и правовым вопросам.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Северский район

Д.А. МАЛОВ

Председатель Совета муниципального
образования Северский район

В.И. ЗАХАРЧЕНКО.

ПРИЛОЖЕНИЕ
УТВЕРЖДЕНО
решением Совета муниципального
образования Северский район
от 25 июля 2024 года № 478

Внесение изменений в генеральный план
Смоленского сельского поселения Северского района
Краснодарского края

Том 1

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Том 1.1

Пояснительная записка
(текстовые материалы)

СОСТАВ ПРОЕКТА:

Внесение изменений в генеральный план
Смоленского сельского поселения

Том 1. Положение о территориальном планировании	
Том 1.1.	Пояснительная записка (текстовые материалы)
Том 1.2.	Графические материалы (карты)
Том 2. Материалы по обоснованию генерального плана	
Том 2.1.	Пояснительная записка (текстовые материалы)
Том 2.2.	Графические материалы (карты)
Том 3. Приложение	
Сведения о границах населенных пунктов. Графическое описание местоположения границ, перечень координат характерных точек.	



ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Марка чертежа
Том I. Утверждаемая часть проекта			
Часть 2. Графические материалы генерального плана			
1	Карта планируемого размещения объектов местного значения	1:25 000	ГП-1
2	Карта функционального зонирования	1:25 000	ГП-2
3	Карта административно-территориальных границ и земель различных категорий	1:25 000	ГП-3
Том II. Материалы по обоснованию проекта генерального плана			
Часть 2. Графические материалы по обоснованию проекта			
4	Карта границ зон с особыми условиями (ограничения) использования территории	1:25 000	МО-4
5	Карта размещения иных объектов, оказывающих влияние на установление функциональных зон поселения	1:25 000	МО-5
6	Карта развития объектов инженерной и транспортной инфраструктур	1:25 000	МО-6
7	Карта водоснабжения и водоотведения	1:25 000	МО-7
8	Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения. ст-ца Смоленская	1:5 000	МО-8
9	Фрагмент карты планируемого размещения объектов местного значения. ст-ца Крепостная	1:5 000	МО-9
10	Фрагмент карты функционального зонирования. ст-ца Смоленская	1:5 000	МО-10
11	Фрагмент карты функционального зонирования. ст-ца Крепостная	1:5 000	МО-11
12	Фрагменты карты функционального зонирования. п. Планческая Щель, п. Мирный	1:5 000	МО-12
13	Карта современного использования территории поселения	1:25 000	МО-13
14	Фрагмент карты современного использования территории. ст-ца Смоленская	1:5 000	МО-14
15	Фрагмент карты современного использования территории. ст-ца Крепостная	1:5 000	МО-15
16	Фрагменты карты современного использования территории. п. Планческая Щель, п. Мирный	1:5 000	МО-16

Оглавление

1 Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов	3
1.1 Объекты социально-бытового и культурного обслуживания	3
1.2 Объекты инженерной инфраструктуры	4
2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения	5
2.1 Жилого назначения	5
2.1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5
2.1.2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	5
2.1.3. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	5
2.2. Общественно-деловая зона	6
2.2.1. Многофункциональная общественно-деловая зона	6
2.2.2. Зона специализированной общественной застройки	6
2.3. Зона производственного назначения и зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	6
2.3.1. Производственная зона	6
2.3.2. Коммунально-складская зона	6
2.3.3. Зона инженерной инфраструктуры	7
2.3.4. Зона транспортной инфраструктуры	7
2.4. Зона сельскохозяйственного назначения	7
2.4.1. Зона сельскохозяйственного использования	7
2.4.2. Зона сельскохозяйственных угодий	8
2.4.3. Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	8
2.4.4. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	8
2.4.5. Иные зоны сельскохозяйственного назначения	8
2.5. Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	8
2.6. Зона отдыха	9
2.7. Лесопарковая зона	9
2.8. Зона лесов	9
2.9. Зона кладбищ	9
2.10. Зона складирования и захоронения отходов	9
2.11. Зона озелененных территорий специального назначения	9
2.12. Зона режимных территорий	9
2.13. Зона акваторий	9
2.14. Иные зоны	9

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

1.1 Объекты социально-бытового и культурного обслуживания

Таблица 1

№ п/п	Номер объекта на карте	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Значение объекта	Вид функциональной зоны
1	2	3	4	5	6	7
	1. Объекты образования и науки					
1	1.1	Дошкольная образовательная организация	на 66 мест	ст-ца Крепостная, Смоленское сп,	местное	Зона специализированной общественной застройки
2	1.2	Общеобразовательная организация	на 700 мест	ст-ца Смоленская	местное	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
3	1.3	Дошкольная образовательная организация	на 300 мест	ст-ца Смоленская	местное	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
	2. Объекты культуры и искусства					
4	-	-	-	-	-	-
	3. Объекты физической культуры и массового спорта					
5	3.1	Спортивная площадка	площадь до 200 кв.м.	ст-ца Крепостная	местное	Зона специализированной общественной застройки
9	3.2	Спортивная площадка	площадь до 300 кв.м.	п. Планческая Щель, ул. Заречная	местное	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	4. Объекты отдыха и туризма					
10	-	-	-	-	-	-
	5. Общественные пространства					
11	-	-	-	-	-	-
	6. Прочие объекты обслуживания					
12	-	-	-	-	-	-
	7. Объекты здравоохранения					
13	-	-	-	-	-	-
	8. Объекты специального назначения					
14	8.1	Кладбище	Площадь 3,0 га	ст-ца Смоленская	местное	Зона кладбищ
15	8.2	Кладбище	Площадь 0,75 га	ст-ца Крепостная	местное	Зона кладбищ
	9. Объекты транспортной инфраструктуры					
16	-	-	-	-	-	-
	10. Объекты промышленности и сельского хозяйства					
17	-	-	-	-	-	-
	11. Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций					
18	11.1	Пожарное депо	на 5 машин	ст-ца Смоленская	местное	Зона транспортной инфраструктуры





1.2 Объекты инженерной инфраструктуры

Таблица 2

№ п/п	№ планируемого объекта	Наименование	Значение объекта	Местоположение	Вид функциональной зоны	Краткая характеристика
1	2	3	4	5	6	7
12. Улично-дорожная сеть						
-	-	-	-	-	-	-
13. Объекты водоотведения и водоснабжения						
1.	13.1	Канализация самотечная	местное	ст-ца Смоленская	-	Протяженность до 40 км
2.	13.2	Канализационные очистные сооружения	местное	ст-ца Смоленская	Зона инженерной инфраструктуры	Производительность 200 куб.м./сут
3.	13.3	КНС	местное	ст-ца Смоленская	Зона транспортной инфраструктуры	Производительность 25 куб.м./ч
4.	13.4	Канализационные очистные сооружения закрытого типа	местное	ст-ца Смоленская	Зона инженерной инфраструктуры	Производительность до 2 тыс.куб.м/сутки
14. Объекты газоснабжения						
5.	14.1	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	местное	ст-ца Крепостная	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	мощность не менее 800 куб.м./ч
6.	14.2	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	местное	п. Планческая Щель	Зона лесов	мощность не менее 800 куб.м./ч
7.	14.3	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	местное	п. Мирный	Зона озелененных территорий специального назначения	мощность не менее 800 куб.м./ч
8.	14.4	Газопровод распределительный высокого давления	местное	отвод на п. Мирный		15.65 км
9.	14.5	Газопровод распределительный высокого давления	местное	между ст. Крепостной и п. Мирный		10.87 км
10.	14.6	Газопровод распределительный высокого давления	местное	от газораспределительной станции «Смоленская» ст. Смоленская до ПРГ ст. Крепостная		16.05 км
11.	14.7	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	местное	ст-ца. Крепостная	Зона транспортной инфраструктуры	мощность не менее 800 куб.м./ч
12.	14.8	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	местное	ст-ца. Смоленская	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (комплексное развитие территории)	мощность не менее 800 куб.м./ч
15. Объекты электроснабжения						
13.	15.4	Трансформаторная подстанция (ТП)	местное	ст-ца Смоленская	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	10/0.4 кВ
14.	15.5	Трансформаторная подстанция (ТП)	местное	ст-ца Смоленская	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	10/0.4 кВ
15.	15.6	Трансформаторная подстанция (ТП)	местное	ст-ца Смоленская	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	10/0.4 кВ

16. Объекты теплоснабжения						
16.	16.1	Проектируемая котельная №1	местное	ст-ца Смоленская	Зона застройки средне-этажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	0.0931 Гкал/ч

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения

2.1 Жилого назначения

Площадь: 867.41 га
Максимальная этажность застройки: (до 4 этажей, включая мансардный)

2.1.1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Площадь на расчетный срок: 839.31 га
- существующая: 797.79 га
- планируемая: 41.52 га
Максимальная этажность застройки: 3 этажа

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
3.2	Спортивная площадка	площадь до 300 кв.м.	п Планческая Щель, ул. Заречная	проект	1
14.8	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	мощность не менее 800 куб.м./ч	ст-ца. Смоленская	проект	1
15.5	Трансформаторная подстанция (ТП)	10/0.4 кВ	ст-ца. Смоленская	проект	1
15.6	Трансформаторная подстанция (ТП)	10/0.4 кВ	ст-ца. Смоленская	проект	1
16.2	Проектируемая котельная №2	0.0569 Гкал/ч	ст-ца. Смоленская	проект	1
16.3	Проектируемая котельная №3	0.0390 Гкал/ч	ст-ца. Смоленская	проект	1

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.1.2. Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)

Площадь на расчетный срок: 3.25 га
- существующая: 3.25 га
Максимальная этажность застройки: 3 этажа

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.1.3. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)

Площадь на расчетный срок: 24.85 га
- планируемая: 24.85 га
Максимальная этажность застройки: 3 этажа

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
1.3	Дошкольная образовательная организация	на 300 мест	ст-ца Смоленская	проект	1
1.4	Общеобразовательная организация	на 700 мест	ст-ца Смоленская	проект	1
15.4	Трансформаторная подстанция (ТП)	0.0931 Гкал/ч	ст-ца Смоленская	проект	1
16.1	Проектируемая котельная №1	0.0931 Гкал/ч	ст-ца Смоленская	проект	1

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-



**Объекты федерального значения**

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.2. Общественно-деловая зона

Площадь на расчетный срок: 21.49 га
Максимальная этажность застройки: 3 этажа

2.2.1. Многофункциональная общественно-деловая зона

Площадь на расчетный срок: 10.69 га
- существующая: 9.46 га
- планируемая: 1.23 га
Максимальная этажность застройки: 3 этажа

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.2.2. Зона специализированной общественной застройки

Площадь на расчетный срок: 10.8 га
- существующая: 7.84 га
- планируемая: 2.96 га
Максимальная этажность застройки: 3 этажа

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
1.1	Дошкольная образовательная организация	на 66 мест	ст. Крепостная, Смоленское сп	проект	1
3.1	Спортивная площадка	площадь до 200 кв.м.	ст. Крепостная	проект	1

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.3. Зона производственного назначения и зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

Площадь: 432.98 га
Максимальная этажность застройки: 3

2.3.1. Производственная зона

Площадь на расчетный срок: 119.48 га;
- существующая: 119.48 га
- планируемая: 0.0 га
Максимальная этажность застройки: 3 этажа

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.3.2. Коммунально-складская зона

Площадь на расчетный срок: 1.1 га
- существующая: 1.1 га

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.3.3. Зона инженерной инфраструктуры

Площадь на расчетный срок: 14.02 га
- существующая: 14.02 га
Максимальная этажность застройки: 2 этажа

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
13.2	Канализационные очистные сооружения	Производ - ность 200 куб.м./сут	ст-ца Смоленская	реконстр	1
13.4	Канализационные очистные сооружения закрытого типа	Производ - ность до 2 тыс.куб.м/сутки	ст-ца Смоленская	проект	1

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.3.4. Зона транспортной инфраструктуры

Площадь на расчетный срок: 298.38 га
- существующая: 288.52 га
- планируемая: 9.86 га
Максимальная этажность застройки: 2 этажа

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Статус объекта	Количество объектов
11.1	Пожарное депо	на 5 машин	ст-ца Смоленская	проект	1
14.7	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	мощность не менее 800 куб.м./ч	ст-ца. Крепостная	проект	1

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика	Местоположение	Статус объекта	Количество объектов
9.1	Автомобильная дорога ст-ца Крепостная – гора Холодная Скала	протя- женность 28.6 км	на тер- ритории поселе- ния	проект	1
9.2	Автомобильная дорога ст-ца Ставропольская- ст-ца Григорьевская- ст-ца Крепостная	протя- женность 15.61 км	на тер- ритории поселе- ния	планир. к ре- констр.	1
9.3	Автомобильная дорога пгт. Афицкий – ст-ца Смоленская	протя- женность 9.26 км	на тер- ритории поселе- ния	планир. к ре- констр.	1
9.4	Автомобильная дорога подъезд к с. Шабанов- ское	протя- женность 18.16 км	на тер- ритории поселе- ния	планир. к ре- констр.	1

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.4. Зона сельскохозяйственного назначения

Площадь на расчетный срок: 6705.13 га
Максимальная этажность застройки: 2 этажа

2.4.1. Зона сельскохозяйственного использования

Площадь на расчетный срок: 6410.08 га
- существующая: 6230.71 га
- планируемая: 179.37 га

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-



**Объекты федерального значения**

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.4.2. Зона сельскохозяйственных угодий

Площадь на расчетный срок: 13.84 га
- существующая: 13.84 га

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.4.3. Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ

Площадь на расчетный срок: 112.27 га
- существующая: 112.27 га
Максимальная этажность застройки: 2 этажа

2.4.4. Производственная зона сельскохозяйственных предприятий

Площадь на расчетный срок: 86.86 га
- существующая: 86.86 га
Максимальная этажность застройки: 2 этажа

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.4.5. Иные зоны сельскохозяйственного назначения

Площадь на расчетный срок: 82.08 га
- существующая: 82.08 га
Максимальная этажность застройки: 2 этажа

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.5. Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Площадь на расчетный срок: 30.72 га
- существующая: 27.42 га
- планируемая: 3.3 га

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
14.1	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	мощность не менее 800 куб.м./ч	ст-ца Крепостная	проект	1

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.6. Зона отдыха

Площадь на расчетный срок: 21.47 га
- существующая: 12.92 га
- планируемая: 8.55 га

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
3.1	Спортивная площадка	площадь до 200 кв.м.	ст-ца Крепостная	местное	1

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.7. Лесопарковая зона

Площадь на расчетный срок: 1.96 га

2.8. Зона лесов

Площадь на расчетный срок: 42241,74 га

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.9. Зона кладбищ

Площадь на расчетный срок: 7.93 га
- существующая: 4.25 га
- планируемая: 3.68 га

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
8.1	Кладбище	Площадь 3,0 га	ст. Смоленская	проект	1
8.2	Кладбище	Площадь 0,75 га	ст. Крепостная	проект	1

2.10. Зона складирования и захоронения отходов

Площадь на расчетный срок: 0.12 га

2.11. Зона озелененных территорий специального назначения

Площадь на расчетный срок: 81.38 га;
- существующая: 63.96 га
- планируемая: 17.42 га

Объекты местного значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

Объекты федерального значения

№ п/п	Наименование объекта	Краткая характеристика объекта	Населённый пункт	Статус объекта	Количество объектов
1	2	3	4	5	6
	-	-	-	-	-

2.12. Зона режимных территорий

Площадь на расчетный срок: 14.15 га;

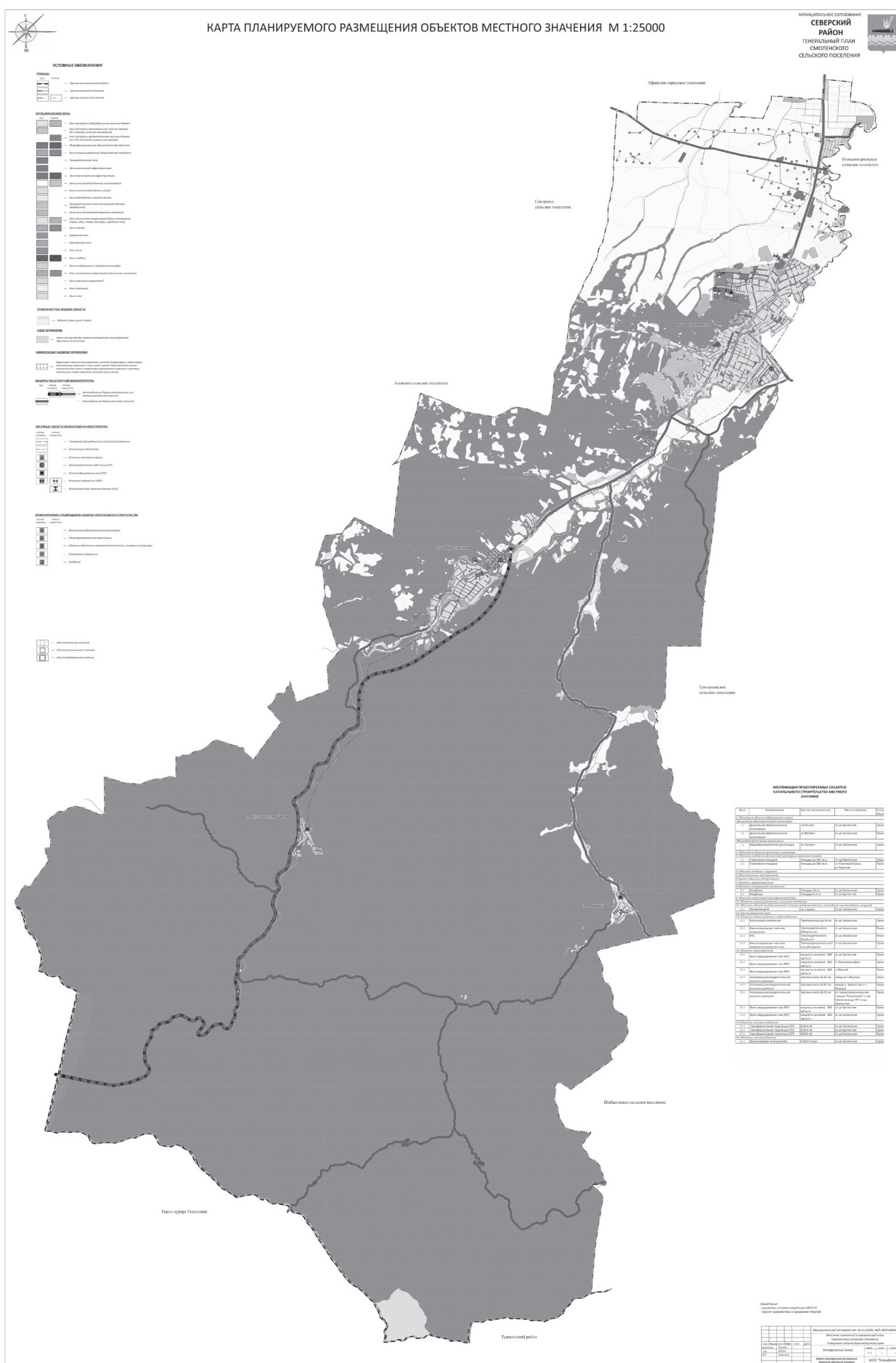
2.13. Зона акваторий

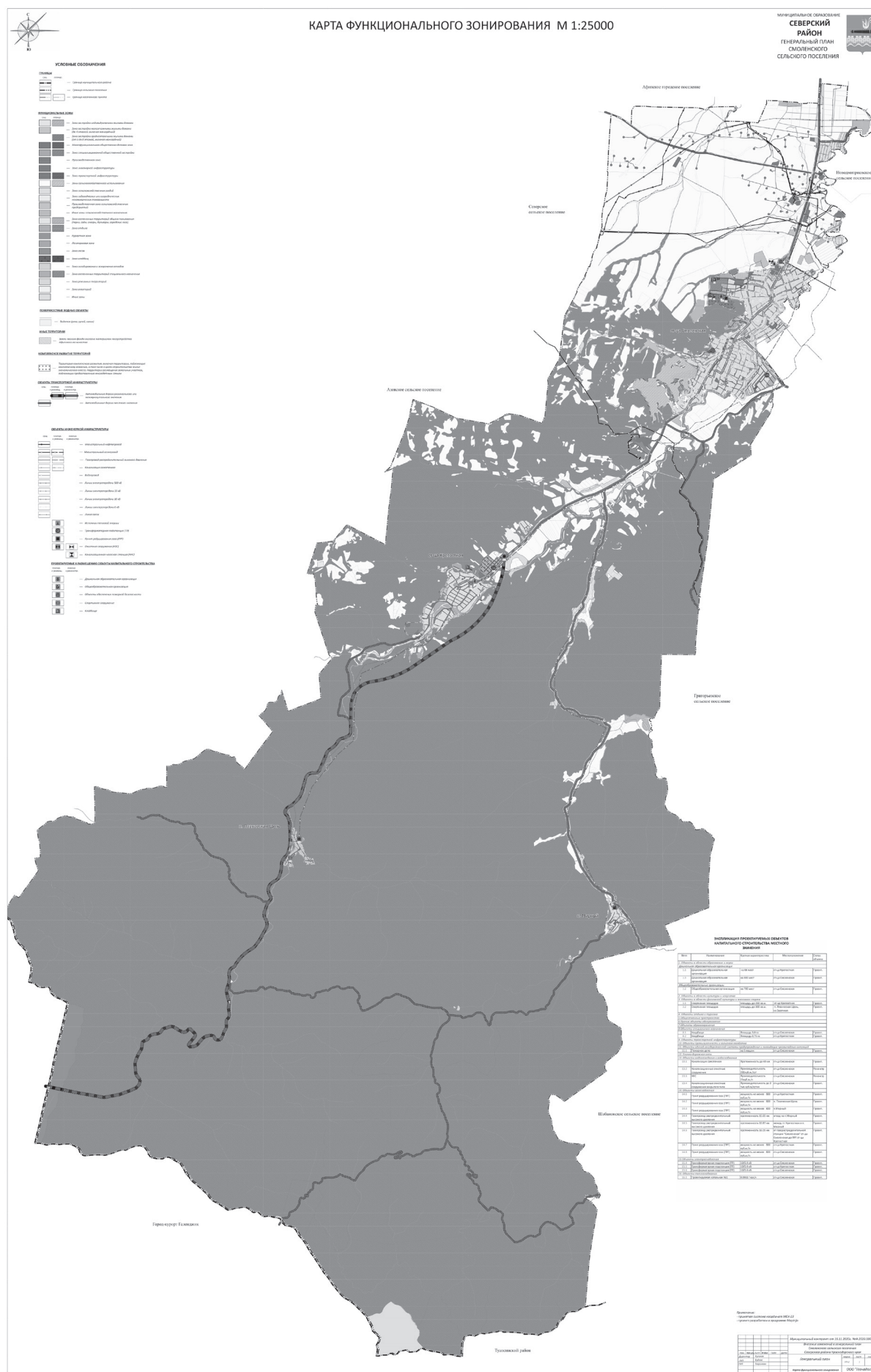
Площадь на расчетный срок: 54.13 га

2.14. Иные зоны

Площадь на расчетный срок: 470.45 га









Адрес редакции и издателя:
353240, ст. Северская,
Краснодарского края, ул. Народная, 31 «Б».
E-mail: gazeta-zpr@mail.ru
Тел. для справок:
+7 (918) 350-08-90, +7 (918) 461-14-51.
**Для получения газеты «Зори Предгорья» и ее
специальных выпусков обращаться в администрации
поселений или в редакцию.**